

売戸建て住宅



富山市婦中町分田

2,540万円
(税込)

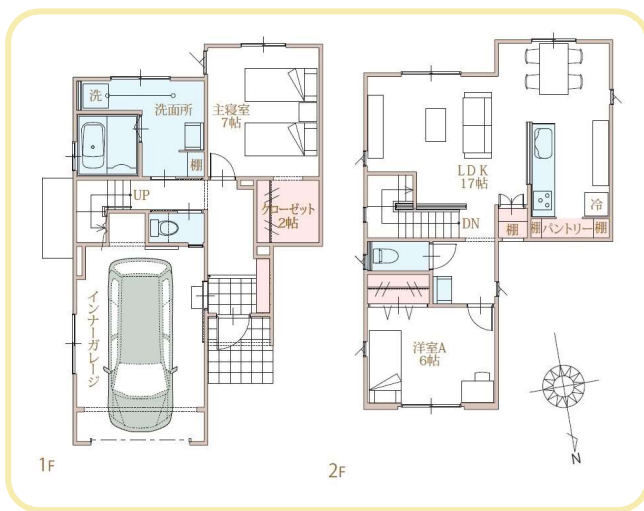
2LDK

土地面積 / 公簿130.32㎡
(39.42坪)

建物面積 / 107.79㎡
(32.60坪)

..... \POINT/

- OSCARのインスペクション済住宅 ●10年の定期点検付で安心♪
- 長期優良住宅 ● 2Fリビングで日当たり良好・プライバシーも守られます！



オスカーホーム

長期優良住宅

周辺環境

10年定期点検付き

インスペクション済

幼保連携型認定こども園鶴坂保育園(1100m)

富山市立鶴坂小学校(700m)

富山市立速星中学校(2800m)

albis(アルビス) 羽根店(1300m)

フューチャーシティ・ファボーレ(1500m)

ローソン 婦中鶴坂店(800m)



\場所はコチラ/



\詳細はコチラ/



所在地 富山県富山市婦中町分田40番地3

アクセス 地鉄バス 田島 徒歩約4分
 高山本線 婦中鶴坂駅 徒歩約20分

物件概要

土地面積	公簿130.32㎡	私道面積	無
建物面積	107.79㎡	土地権利	所有権
間取	2LDK	地目	宅地
構造・規模	木造・2階建	都市計画	市街化区域
築年月	2015年11月	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
接道状況	北側 幅員:6.0m(公道)接面:5.9m		
設備	公営水道、公共下水、オール電化	法令上の制限	景観法
現況	空家	引渡時期	相談
		取引態様	売主
設備	※白蟻保証・瑕疵保険残の引継あり ※入居後、Co.マチ維持管理会への加入が必要です。(12,000円/年) ※町内会入会金30,000円、公民館特別負担金36,000円が必要です。		

オスカー不動産

フリーダイヤル | お問い合わせはお気軽に。

0120-220-138

営業時間/10:00~19:00

<https://re.oscarj.jp/>
oscar_re@oscar-gr.co.jp

不動産とリフォームの相談窓口

オスカー
ハウジング
スクエア

株式会社OSCAR グリーンモール山室営業所 富山市山室226番地2 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(5)第6895号
建設業 国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

