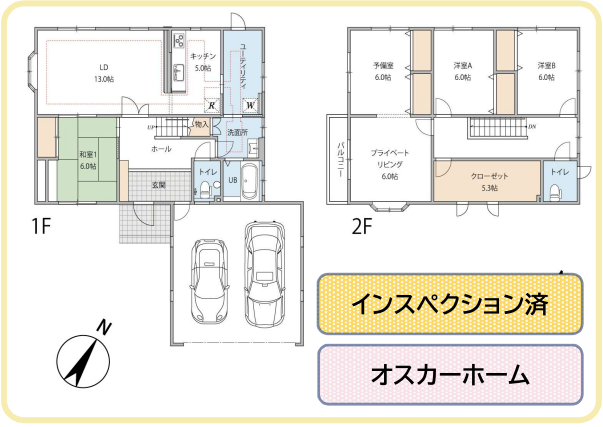
売戸建て住宅

富山市八尾町薄島　1,480万円

4LDK　土地面積／ 公簿260.80㎡（ 78.89坪 ）　建物面積／ 180.67㎡（ 54.65坪 ）

＼POINT／

- 閑静な住宅地・2台入ガレージ+カーポート1台分
- お庭は人工芝・フェンス付でドッグランとしても安心です♪



周辺環境

杉原保育園(1600m)
富山市立杉原小学校(1600m)
富山市立八尾中学校(3400m)
albis(アルビス) 八尾店(2800m)
クスリのアオキ 八尾店(3200m)
大沢野クリニック(4200m)

＼場所はコチラ／　＼詳細はコチラ／

所在地	富山県富山市八尾町薄島57-22		
アクセス	地鉄バス	薄島	徒歩約7分
	高山本線	東八尾駅	徒歩約26分

物件概要

土地面積	公簿260.80㎡	私道面積	無
建物面積	180.67㎡	土地権利	所有権
間取	4LDK	地目	宅地
構造・規模	木造・2階建	都市計画	非線引き区域
築年月	2000年9月	用途地域	指定なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	南東側　幅員:8.0m(公道)接面:14.8m		
セットバック	-	法令上の制限	景観法
現況	空き家	引渡時期	相談
設備	公営水道、公共下水、電気		
備考	リフォーム後のお引渡し		

オスカー不動産

フリーダイヤル｜お問合せはお気軽に。
0120-220-138

営業時間/10:00～19:00
https://re.oscarjj.jp/
oscar_re@oscar-gr.co.jp

不動産とリフォームの相談窓口
オスカーハウジングスクエア

株式会社OSCAR　グリーンモール山室営業所　富山市山室226番地2　宅地建物取引業　国土交通大臣許可(5)第6895号
建設業　国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員　北陸不動産公正取引協議会加盟